

Eteläinen alueraati
Meidän Lappeenranta -toiminta

AIKA ti 8.10.2024 klo 16.30 – 18.27

PAIKKA HYBRIDI :
Kokoushuone WILMA, Lappeenrannan kaupungintalo,
1. krs, Villimiehenkatu 1, 53100 Lappeenranta
sekä Teams -linkki

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Päihderiippuvaisten asuntola Hiessillä	4
4	Lappeenrannan kaupungin metsäohjelma	5
5	Turvallisuuskyselyn vastaukset	7
6	Nordkalkin louhinnan laajennus ns. Parocin alueelle	8
7	Laukkarata ja alueen käyttö siviileille	10
8	Eteläisen alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025	11
9	Eteläisten alueiden kuulumiset	14
10	Muut esille tulevat asiat	15
11	Seuraava kokous	16

1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 63

Puheenjohtajan esitys

Avataan kokous. Todetaan läsnäolijat.

Päätös

Avattiin kokous. Todettiin läsnäolijat.

Puheenjohtaja totesi, että kokoukseen voi osallistua myös sähköisessä toimintaympäristössä eli etänä. Teams-kokouskutsu oli toimitettu alueraadin jäsenille etukäteen.

Paikan päällä kokoustilassa olivat:

Harju Jari, puheenjohtaja, aktiivinen asukastoimija, Hiessilta
Parkkonen Virpi, aktiivinen asukastoimija, Ojala-Tuomela
Sievänen Hanna, Mattila-Mäntylä-Kuusela asukasyhdistys
Haverinen Elina, sihteeri, hallintosihteeri, Lappeenrannan kaupunki

Teams-yhteydellä kokoukseen osallistui:

Kuronen Matti, Mattila-Mäntylä-Kuusela asukasyhdistys

2. Pöytäkirjan tarkastus

Meidän Lappeenranta § 64

Puheenjohtajan esitys

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 8.10.2024.
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Hanna Sievänen ja Virpi Parkkonen.

3. Päihderiippuvaisten asuntola Hiessillassa

Meidän Lappeenranta § 65

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan Hiessillassa Rintalankadulla toimivan päihde- ja mielenterveyskuntoutujien Siltala-yksikön toiminta muuttuu syksyllä Pajarilaan. Hiessillan tilat säilyvät kuitenkin edelleen Ekhvan käytössä. Niihin sijoitetaan syys-lokakuusta alkaen päihde- ja mielenterveysasiakkaita, joista osa muuttaa Hiessiltaan Papinraitilta Joutsenosta ja osa siirtyy muualta Etelä-Karjalasta. Asiakkaat ovat päihteiden käyttäjiä. Tiloihin mahtuu noin 12 asukasta ja niissä on ympäri vuorokauden Ekhvan henkilökuntaa paikalla.

Ratkaisu on väliaikainen, sillä Ekhva etsii useamman asumispaikan kiinteistökokonaisuutta päihteiden käyttäjille. Ekhva on käynyt keskusteluja päihdeyksikön toiminnasta Rintalankadun naapurissa sijaitsevien erityisryhmien asumisyksiköiden kanssa. Myös Hiessillan alueen muita asukkaita on tiedotettu ja heille on järjestetty keskustelutilaisuus toiminnan muutoksista. Keskustelutilaisuus järjestettiin 20.8. Myllymäen koululla.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan asiasta. Merkitään tiedoksi. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Keskusteltiin asiasta ja merkittiin tiedoksi. Kysytään AVI:lta minne tuleva yksikkö sijoittuu ja milloin. Lieveilmiöiden vaikutus huolettaa.

4. Lappeenrannan kaupungin metsäohjelma

Meidän Lappeenranta § 66

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan kaupunki valmistelee vuoden 2024 aikana Lappeenrannan metsäohjelmaa. Ohjelmassa määritellään kaupungin metsänhoidon tavoitteet, hoitoperiaatteet ja metsäpolitiikan päälinjat vuoteen 2035. Ohjelman tavoitteena on punoa yhteen kaupunkimetsänhoidon monet tavoitteet ja yhteensovittaa niitä yhdessä asukkaiden ja sidosryhmien kanssa.

Tavoitteena on huomioida asukkaiden ajatuksia ja mielipiteitä kaupunkimetsien hoidosta asumisen rajapinnassa. Aiheena on mm. miten metsien hoidolla voi vaikuttaa seuraaviin asioihin:

- turvallisuus
- viihtyisyys (varjostus, valoisuus, hyönteiset, siisteys)
- asunnon arvo (ylläpidetty, ylläpitämätön viheralue)
- kiinteistön ylläpito (rännit, salaojat, katto, seinät, ojat)
- muuta (roskaaminen, jätteiden dumpkaus, puistoalueiden valtaaminen, häirikköporukat yms.)

Alueraadeilta kysytään aiheesta asuminen. Muut teemat esimerkiksi monimuotoisuus-, ilmasto- ja virkistyskäytön aihepiirit käsitellään toisissa työpajoissa. Keskustelujen pohjalta laaditaan politiikka-suositukset, jotka tullaan yhteensovittamaan muiden työpajojen tuotosten kanssa myöhemmin syksyllä.

Keskusteluun on tuotu ennakolta mietittäväksi aiheita, joita kaupungin metsien hoidossa sekä kaupungin eri ohjelmissa (esim. asuntopoliittinen ohjelma tai kaupungin strategia) on tunnistettu. Tämän lisäksi alueraadit voivat esittää omia aihepiirejä käsiteltäväksi työjärjestyksen mukaisesti. Suositusten yhteensovitus tapahtuu sitten kun kaikkien työpajojen ehdotukset on saatu kasaan.

Kokouksessa keskustellaan ja kirjataan eteläisen alueraadin ajatuksia koskien Lappeenranta kaupungin metsäohjelmaa yleisellä,

koko kaupunkia kattavalla tasolla. Esityslistan liitteenä on taulukko, jonne kirjataan kokouksessa esiin tulleet mielipiteet ja esitykset. Vastaukset tulee palauttaa kaupungin metsäpäällikkö Janne-Perttu Rantoselle lokakuun puoliväliin mennessä.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan Lappeenrannan kaupungin metsäohjelmasta. Kirjataan eteläisen alueraadin mielipiteet ja esitykset koskien metsäohjelmaa.

Päätös Kirjattiin eteläisen alueraadin mielipiteet ja toimitetaan täytetty taulukko kaupungin metsäpäällikölle.

5. Turvallisuuskyselyn vastaukset

Meidän Lappeenranta § 67

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Asukas- ja alueneuvosto oli mukana Muikku ja Pottu - kalamarkkinoilla 14.-15.9.2024 esittelemässä toimintaansa sekä tekemässä turvallisuutta koskevaa kyselyä asukkaille.

Lappeenranta-strategialle on asetettu seitsemän sitovaa päätavoitetta ja -mittaria, joista yksi päätavoite on että kaupungin turvallisuus paranee.

Toteutumista mitataan Poliisin katuturvallisuusindeksillä:

- tavoite vuoden 2025 lopussa on 112
- toteuma vuoden 2022 lopussa oli 105,7 (12/2022).

Kyselyssä kysyttiin seuraavasti:

- Miten sinä koet Lappeenrannan kaupungin turvallisuuden asteikolla 1- 5?
- Miten kaupungin turvallisuutta voitaisiin parantaa?
- Miten sinä koet oman asuinalueesi turvallisuuden asteikolla 1-5?
- Miten sinun asuinalueesi turvallisuutta voitaisiin parantaa?

Kokouksessa käydään läpi kyselyn vastaukset. Vastaukset on esityslistan liitteenä.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan asiasta. Merkitään kyselyn vastaukset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi kyselyn vastaukset. Lappeenranta on turvallinen kaupunki asua. Eteläisen alueen vastaukset noudattavat pitkälti muuta kaupunkia. Erityisesti poliisin läsnäoloa ja näkyvyyttä toivottiin. Toivottiin myös, että mopot ja potkulautailijat noudattaisivat liikennesääntöjä ja -nopeuksia.

6. Nordkalkin louhinnan laajennus ns. Parocin alueelle

Meidän Lappeenranta § 68

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Nordkalk laajentaa louhintaa lokakuun 2024 alusta ns. entiselle Parocin alueelle, Ihalaisen tehdasalueen luoteisosaan. Räjähdykset toteutetaan tuttuun tapaan klo 13.54. Räjähdyksiä toteutetaan edelleen tasaisesti koko louhoksen alueella, ei pelkästään uudella alueella. Kuvassa alla on punaisella merkittynä esitetty laajennusalue.



Räjähdyksestä louhoksessa syntyy melua, tärinää sekä paineaaltoja. Paineaallon kantautuminen riippuu mm. sääolosuhteista ja sen huomaa tyypillisesti ikkunoiden helinästä ja astioiden kilinästä. Tärinä taas kulkee maaperässä. Tärinää mitataan rakennuksen rakenteista. Mitattua tärinäarvoa verrataan ohjearvoon, mikä asetetaan rakennuksen alla olevan maaperän sekä perustustavan mukaisesti.

Alueen läheisyydessä on jo nyt jatkuvatoiminen tärinämittari osoitteessa Paraistentie 2. Louhinnan laajentamista tullaan alkuun tarkkailemaan laajennetusti useamman tärinämittarin avulla. Käytössä on myös kaksi siirrettävää mittaria, jotka voidaan tarvittaessa asentaa lähialueen rakennuksiin pyynnöstä.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan värinämittauksista ja vaikutuksista Paraistentielle.
Merkitään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Asukkaiden kannattaa olla matalalla kynnyksellä yhteydessä Nordkalkiin ja kaupungin ympäristötoimeen. Kehotetaan kuvaamaan omat rakennukset ja seuraamaan, jos tulee halkeamia tai lohkeamia. Pyydetään ympäristötoimea selvittämään kalkkilaskeumista johtuvia kustannuksia ja vaikutuksia (esim. autot, katot, aurinkopaneelit).

7. Laukkarata ja alueen käyttö siviileille

Meidän Lappeenranta § 69

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Maasotakoulu on julkaissut kaksi viikkoa sitten tiedotteen, jossa Laukkaratana tunnetulla harjoitusalueella liikkuminen on kielletty. Laukkarata on ollut suosittu koiranulkoilutus- ja lenkkeilyalue silloin, kun alueella ei ole ollut Puolustusvoimien harjoitustoimintaa. Noin 220 hehtaarin kokoinen Laukkaradan harjoitusalue sijaitsee Kuutostien eteläpuolella. Itäpuolelta alue rajautuu Mattilan ja Mäntylän kaupunginosien asuinalueeseen.

Maasotakoulun tiedotteessa kerrottiin, että liikkuminen on luvanvaraista eikä ulkoilu ole riittävä peruste luvan myöntämiselle. Tiedotteessa mainittiin, että sillä oikaistaan asukkaiden keskuudessa levinnyttä virheellistä käsitystä siitä, että harjoitusalue ei olisi enää Puolustusvoimien käytössä ja alueella saisi liikkua vapaasti.

Puolustusvoimat on sopineet Lappeenrannan kaupungin kanssa Laukkaradan itärajalta olevista vähäisistä poikkeuksista, joihin kuuluu mm. Vihtolaan kulkeva hiihtolatu ja frisbeegolfrata. Maasotakoululla ei ole aikomusta poiketa jo tehdystä sopimuksesta ja näin ollen hiihtolatu ja frisbeegolfrata on asukkaiden käytössä entiseen tapaan.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan asiasta. Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Noudatetaan alueen omistajan tahtoa alueella liikkumisessa.

8. Eteläisen alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025

Meidän Lappeenranta § 70

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tavoitteena on pitää yllä ajantasaista alueraadin "Alueen tavoitteet" -listausta.

1. Karhuvuoren urheilukentän alueen siistiminen

Risukon siistimisen osalta on työt parasta aikaa käynnissä ja alue on siistiytynyt. Märimpiä kohtia on jätetty käsittelemättä luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi, joten täysin läpiraivattu alueesta ei tule. Osa alueesta on myös harvennushakkuun piirissä. Harvennushakkuut Jauhokadun ja Karhuvuorenkadun välisellä alueella ovat alkaneet maaliskuussa 2024. Yleiseen näkymään vaikuttaa varmasti myös pukuhuonerakennuksen töhrityt seinät. Itse kenttäalue on hiekkapintainen ja sinänsä on hyvässä kunnossa. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Pukuhuonerakennus on tarkoitus maalata kesällä 2025. Harvennushakkuutyöohjelman kohteet:

- Tähkäänpääntie – Leseenkatu. Pienimuotoinen harvennus ja pienpuuston hoito. Talvi 24-25.
- Muuraiskallio. Jatketaan kirjanpainajatuhon torjuntaa hakkaamalla kuusikko pois ja istuttamalla tilalle uusi koivikko. Talvi 24-25.
- Karhuvuorenranta-Tuulimyllynkatu metsittynyt pelto. Harvennetaan pajukkoa, jotta maisema olisi peltomaisen avoin.

2. Myllymäen koulun urheilukentän kunnostaminen myös jääkäyttöä varten

Myllymäen koulun yhteydessä oleva hiekkapallokenttä on kaatojen osalta epäkunnossa, joka estää jääkäytön. Koulun vanhempainyhdistys teki aloitteen asiasta liikuntatoimelle, koulu ja eteläinen alueraati puolsivat aloitetta. Liikuntatoimi pitää tehtyjä Myllymäen alueen liikunnan kehittämissesityksiä kannatettavina asioina. Ongelmana on määrärahojen rajallinen määrä. Liikuntatoimella on alkamassa isot rakennushankkeet ja niihin on sidottu hyvin paljon käytettävissä olevia investointirahoja. Tässä vaiheessa ei osata sanoa, millä aikataululla Myllymäen koulun kentän kunnostaminen pystyttäisiin toteuttamaan. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Selvitetään Myllymäen koulun urheilukentän tilanne kaupungin liikuntatoimesta. Tilanne on ollut sama vuosikausia. Myös rikkoutunut salaojaputki pitäisi korjata pikimmiten.

3. Hyväristönmäen jätevedenpuhdistamo tilanneseuranta ja vaikuttaminen asian kehitykseen

Lappeenrannan Lämpövoiman uusi jätevedenpuhdistamo on mahdollista rakentaa ympäristöluvan mukaisesti. Hyväristönmäen jätevedenpuhdistamon ympäristölupaa koskevat valitukset hylättiin Vaasan hallinto-oikeudessa. Päätös annettiin 13.6.2022 ja päätöksessä oli kuukauden valitusaika. Valitukset olivat tehneet Hyväristönmäen lähiseudun asukkaat ja maanomistajat. Päätös mahdollistaa uuden jätevedenpuhdistamon myötä puhdistettujen jätevesien laskemisen Rakkolanjokeen hallinto-oikeudentäydentämällä lisä- ja muutosehdoilla. Ympäristölupa Hyväristönmäkeen on hyväksytty pienillä muutoksilla. Siinä oli pieniä täsmennyksiä lupaehtoihin, mutta ei merkittäviä muutoksia.

Korkein hallinto-oikeus on 31.5.2023 antamallaan päätöksellä hylännyt valituslupahakemukset koskien Etelä-Karjalan 2. vaihemaakuntakaavaa. Hyväristönmäen asemakaavaprosessi on käynnistynyt siis uudelleen. Seurataan tilannetta.

<https://old.lappeenranta.fi/fi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat/Valtatie-6-etelapuolen-alue/Hyvaristonmaen-asebakaava>

PÄIVITYS: Ehdotusvaiheen asukastilaisuudet järjestettiin 6.8. ja 28.8.2024 Myllymäen koululla. Molempien tilaisuuksien alussa esiteltiin kaavaratkaisu ja kaavaa varten tehtyjä selvityksiä sekä puhdistamon lay out lyhyesti. Tilaisuuksissa tuli runsaasti puhdistamotekniikkaan ja vesistövaikutuksiin liittyviä kysymyksiä. Ja edelleen kysyttiin sitä, miksi puhdistamo tulee tänne eikä esim. Kukkuroinmäkeen. Tähän vastattiin, että sijaintipaikkatarkastelu on tehty jo YVA-vaiheessa ja sen pohjalta paikaksi on valittu Hyväristönmäki. Selvitetään todennäköinen rakentamisaikataulu.

4. Karhuvuoren Viljapuistoon koko perheen virkistysalue

Tämä tavoite ulkoliikuntasalin osalta toteutui jo vuoden 2022 aikana. Toteutus leikkipuiston korjauksen / uuden leikkipuiston osalta tulee myöhemmin. Viljapuistoon liittyvät leikkipaikan kunnostustoiveet on jo aiemmin kirjattu leikkipaikkojen toimenpidelistalle. Leikkipaikkoja kunnostetaan listan mukaan ja seuraavaksi on vuorossa Laihia ja Kanavansuu. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Viljapuiston perusparannuksen toteutusaikatauluksi kaupunki tulee esittämään, että perusparannuksen toteutus olisi 5-10 vuoden sisällä. Kunnostusten tarkempaan aikatauluihin vaikuttaa käytössä olevat määrärahat. Selvitetään Laihian ja Kanavansuun toteutusaikataulut.

5. Koirapuisto Ojala-Tuomelan alueelle

Koirapuiston saamiseksi Ojala-Tuomela-alueelle on tehty kuntalaisaloite. Aloitteeseen on vastattu. Tällä hetkellä Kadut ja ympäristö -vastuualueella on käynnissä Ylämaan koirapuistohanke, Ojala-Tuomelan koirapuiston jatkoselvitystyö voidaan aloittaa

Ylämaan koirapuistohankkeen valmistuttua. Kadut ja ympäristö - vastuualueella on yksi koirapuisto-hanke kerrallaan käynnissä. Seurataan tavoitteen toteutumista.

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/28123>

PÄIVITYS: Ei päivitettävää tähän kokoukseen.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan tavoitteista. Merkitään tiedoksi tavoitteiden päivitykset. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös Käytiin läpi ja merkittiin tiedoksi tavoitteiden päivitykset.

9. Eteläisten alueiden kuulumiset

Meidän Lappeenranta § 71

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Kokouksessa kuullaan ajankohtaisia kuulumisia eteläisen alueen asuinalueilta.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös

Monissa kaupungin liikenteenjakaajissa kasvaa puita. Lappeenrannan kaupungilta toivotaan toimenpiteitä kivetysten huoltamiseen.

Kaupungilta toivotaan järjestelmällisempää ja organisoidumpaa valokuituverkon rakentamiseen liittyvää valvontaa ja informaatiota asukkaille.

10. Muut asiat

Meidän Lappeenranta § 72

Valmistelija / lisätiedot:

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

- Ylämaantie – Hanhikempintie – Hanhijärventie kevyen liikenteen väylä
- Lappeenrannan kaupunki laatii parhaillaan leikkipaikkaohjelmaa vuosille 2025–2035. Leikkipaikkaohjelman jatkosuunnittelun tueksi kaupunki järjesti leikkipaikkoja koskevan karttapohjaisen kyselyn 20.5.-16.6.2024. Kyselyyn vastasi 1057 asukasta. Tuloksissa Karhuvuoren alue nousi esiin yhtenä aktiivisimmista kaupunginosista, jotka ovat kyselyyn vastanneet. Lisää leikkipaikkakyselyn tuloksista voi lukea täältä: [Lappeenrannan leikkipaikkakyselyn yhteenveto on valmistunut – kyselyyn saatiin yli 1000 vastausta - Lappeenranta](#). Tiedotteen lopussa on linkki pdf-tiedostoon, jossa on asukaskyselyn yhteenveto.

Kokouksessa esille tulevat muut asiat.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

11. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 73

Puheenjohtajan esitys

Seuraava kokous kutsutaan koolle keväällä 2025 alue- ja kuntavaalien jälkeen. Tarkempi ajankohta päätetään myöhemmin. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

Päätös Hyväksyttiin.